

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Článek 1 Obchodní firma a sídlo

- 1) Firma: **ROZVOJ, stavební bytové družstvo**
- 2) Sídlo: **Wolkerova 1578/15, 796 01 Prostějov**
- 3) **ROZVOJ, stavební bytové družstvo** (dále jen „**družstvo**“) je zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou Dr. XXXIV 453 a má přiděleno identifikační číslo: **000 49 891**.
- 4) Družstvo bylo založeno na ustavující schůzi konané dne 19. března 1969.
- 5) Družstvo je povinno zřídit **informační desku**. Informační deska je přístupná všem členům prostřednictvím internetových stránek družstva: **www.rozvoj-sbd.cz**.

Článek 2 Právní postavení

- 1) Družstvo se řídí právními poměry zejména ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „**ZOK**“), zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „**OZ**“) oba v platném znění a těmito stanovami.
- 2) Za porušení svých závazků odpovídá družstvo celým svým majetkem. Členové neručí za závazky družstva.
- 3) Družstvo je společenství neuzavřeného počtu osob založené za účelem vzájemné podpory svých členů, případně za účelem podnikání.

Článek 3 Předmět činnosti a podnikání

- 1) Předmětem podnikání družstva je:
 - a) činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
 - b) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v následujících oborech činnosti:
 - vydavatelská činnost, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce,
 - zprostředkování obchodu a služeb,
 - velkoobchod a maloobchod,
 - nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,
 - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
 - poskytování technických služeb.

Článek 4 Omezení při nakládání s majetkem

Družstvo nesmí převést vlastnické právo ke všem nemovitostem (stavby, pozemky) ve vlastnictví družstva, které jsou vedeny v katastru nemovitostí na příslušných listech vlastnictví, ani jinak zeizít nebo převést za trvání družstva na právního nástupce družstva bez předchozího souhlasu uděleného alespoň třemi čtvrtinami všech členů družstva.

Článek 5 Družstevní podíl

- 1) **Družstevní podíl představuje** práva a povinnosti člena plynoucí z členství v družstvu. **Každý člen může mít pouze jeden družstevní podíl.**
- 2) **Spoluvlastnictví družstevního podílu se vylučuje.**
- 3) **Zastavení družstevního podílu je vyloučeno.**
- 4) Převod družstevního podílu je možný jen na fyzickou osobu, která splňuje podmínky stanov pro přijetí za člena družstva.
- 5) Družstvo nemůže nabýt vlastní družstevní podíl.

II. ZÁKLADNÍ KAPITÁL A VKLADY ČLENŮ

Článek 6 Základní kapitál

- 1) **Základní kapitál družstva** je tvořen součtem členských vkladů všech členů družstva.
- 2) **Každý člen se podílí na základním kapitálu družstva základním členským vkladem.**

Článek 7 Základní členský vklad

Základní členský vklad je pro všechny členy stejný a činí 160.000,- Kč. Základní členský vklad je peněžitý a přede dnem splacení vkladové povinnosti k základnímu členskému vkladu členství v družstvu nevznikne. **Základní členský vklad nelze za trvání členství v družstvu členovi vrátet**, a to ani zčásti, vyjma případu, že by došlo rozhodnutím členské schůze a za podmínek podle ZOK ke snížení základního členského vkladu.

Článek 8 Zvýšení nebo snížení základního členského vkladu

- 1) Základní členský vklad lze zvýšit doplatky členů nebo z vlastních zdrojů družstva.
- 2) **Ke zvýšení základního členského vkladu doplatky členů může dojít pouze jednou za tři roky a nejvýše na trojnásobek stávající výše základního členského vkladu pokud tak rozhodne členská schůze a pokud s tím souhlasí tři čtvrtiny všech členů družstva.** Další podmínky zvýšení základního členského vkladu doplatky členů upravuje ZOK.
- 3) Zvýšení základního členského vkladu z vlastních zdrojů družstva je možné za podmínek, které upravuje ZOK.
- 4) **O snížení základního členského vkladu rozhoduje členská schůze, pokud s tím souhlasí alespoň dvě třetiny přítomných členů družstva na členské schůzi, přičemž musí být dodržen postup podle ZOK.**

III. ČLENSTVÍ V DRUŽSTVU

Článek 9 Vznik členství

- 1) Za trvání družstva vzniká členství převodem nebo přechodem družstevního podílu na jinou fyzickou osobu, která splňuje podmínky členství podle těchto stanov.
- 2) **Členem družstva se může stát zletilá fyzická osoba,** která se zaváže k dodržování stanov. Jako dědic družstevního podílu se může stát členem družstva i nezletilá fyzická osoba.
- 3) **Členství právnických osob je vyloučeno.**

Článek 10 Seznam členů

- 1) Družstvo vede seznam všech svých členů.
- 2) **Do seznamu členů se zapisuje:**
 - a) jméno a bydliště, případně také jiná členem určená adresa pro doručování,
 - b) se souhlasem člena adresa pro elektronické doručování,
 - c) den a způsob vzniku a zániku členství v družstvu,
 - d) výše základního členského vkladu a rozsah splnění vkladové povinnosti.
- 3) Člen je povinen písemně oznámit a podle povahy údaje případně doložit družstvu každou změnu údajů evidovaných v seznamu členů bez zbytečného odkladu poté, kdy tato skutečnost nastala. Družstvo je povinno provést zápis zapisované skutečnosti bez zbytečného odkladu poté, co mu bude změna písemně doručena a případně podle povahy údaje prokázána.
- 4) Člen družstva má právo do seznamu členů nahlížet a žádat bezplatné vydání potvrzení o svém členství a obsahu svého zápisu v seznamu členů. Pokud člen požaduje vydání tohoto potvrzení častěji nežli 1x za rok, je povinen uhradit družstvu odůvodněné náklady s tím spojené.
- 5) Doručuje-li družstvo členovi jinak než osobním předáním, doručuje písemnost na adresu uvedenou v seznamu členů. Pokud člen oznámil družstvu jinou doručovací adresu, než je jeho bydliště, doručuje družstvo na tuto doručovací adresu. Se souhlasem člena lze písemnosti doručovat i elektronicky.
- 6) Družstvo vydá každému členovi na jeho písemnou žádost a za úhradu nákladů opis seznamu nebo výpis údajů ze seznamu členů, které se ho týkají, a to bez zbytečného odkladu po doručení žádosti.
- 7) Družstvo vydá každému členovi na jeho písemnou žádost a za úhradu nákladů opis příslušné části seznamu, jestliže na tom osvědčí právní zájem nebo doloží písemný souhlas člena, kterého se zápis týká. **Podpis člena musí být úředně ověřen.**
- 8) Údaje, které jsou zapsány v seznamu členů, je družstvo oprávněno používat pouze pro své potřeby ve vztahu k členům družstva. Za jiným účelem mohou být tyto údaje použity jen se souhlasem členů, kterých se týkají.

Článek 11 Práva a povinnosti člena družstva

- 1) Člen družstva má práva a povinnosti stanovené zákonem a těmito stanovami.
- 2) Družstvo má práva a povinnosti stanovené zákonem a těmito stanovami, přičemž podle povahy věci právům členů odpovídají povinnosti družstva a povinnostem členů odpovídají práva družstva.
- 3) **Člen družstva má zejména tato základní práva:**
 - a) účastnit se na jednání a rozhodování členské schůze družstva,
 - b) volit členy představenstva a být volen za členy představenstva družstva,
 - c) podávat podněty, návrhy či stížnosti představenstvu družstva,
 - d) seznámit se před konáním členské schůze, způsobem uvedeným v pozvánce s písemnými podklady pro členskou schůzi, zejména k činnosti a výsledkům hospodaření družstva,
 - e) uplatnit podle zákona právo na námitky k členské schůzi a případně na následnou soudní ochranu proti rozhodnutí o vyloučení z družstva,
 - f) podat návrh soudu podle zákona na vyslovení neplatnosti usnesení členské schůze, pokud je v rozporu s právními předpisy nebo se stanovami družstva; tato práva mohou být uplatněna vždy jen způsobem a ve lhůtách podle ustanovení zákona a těchto stanov,
 - g) obdržet na svou žádost kopii zápisu z členské schůze za úhradu účelně vynaložených nákladů,
 - h) obdržet vypořádací podíl v případě zániku členství.
- 4) **Člen družstva má zejména tyto základní povinnosti:**
 - a) dodržovat povinnosti člena stanovené zákonem a těmito stanovami,
 - b) dodržovat rozhodnutí představenstva družstva,

- c) oznamovat a podle povahy údajů také doložit družstvu každou změnu údajů evidovaných v seznamu členů bez zbytečného odkladu poté, co tato skutečnost nastala, jakož i oznamovat družstvu veškeré změny podstatné pro práva a povinnosti spojené s členstvím v družstvu,
- d) hradit platby na činnost družstva podle článku (40) těchto stanov.

Článek 12

Převod družstevního podílu

- 1) **Převod družstevního podílu** člena družstva nelze omezit ani vyloučit, pokud má být nabyvatelem osoba, která splňuje podmínky stanov pro přijetí za člena družstva. **Převod se uskutečňuje smlouvou o převodu družstevního podílu v družstvu.**
- 2) Dnem, kdy nastanou právní účinky převodu družstevního podílu vůči družstvu, zanikne členství převodce v družstvu a vznikne členství nabyvatele v družstvu.
- 3) **Právní účinky převodu družstevního podílu** nastávají vůči družstvu dnem, kdy byla družstvu doručena účinná smlouva o převodu družstevního podílu, nebo pozdějším dnem určeným v této smlouvě. Tytéž právní účinky vůči družstvu nastanou, je-li namísto samotné smlouvy o převodu družstevního podílu doručeno družstvu písemné prohlášení převodce a nabyvatele o uzavření smlouvy o převodu družstevního podílu.
- 4) Jedno vyhotovení smlouvy o převodu družstevního podílu nebo prohlášení převodce a nabyvatele o uzavření smlouvy o převodu družstevního podílu **musí být opatřeno úředním ověřením podpisů všech účastníků.**
- 5) Družstvo nepochybně po doručení smlouvy nebo prohlášení podle ustanovení tohoto článku provede zápis příslušných změn v seznamu členů.

Článek 13

Přechod družstevního podílu

- 1) Zemře-li člen, přechází smrtí člena jeho členství v družstvu na dědice, kterému připadl družstevní podíl včetně všech práv a povinností s tím spojených. Družstevní podíl přechází na dědice na základě doloženého pravomocného usnesení o projednání dědictví.
- 2) Dnem, kdy nastanou právní účinky přechodu družstevního podílu, zanikne členství dosavadního člena v družstvu a vznikne členství nabyvatele (dědice) v družstvu.
- 3) Družstvo po obdržení této právní skutečnosti provede změny v evidenci členů.

Článek 14

Zánik členství

- 1) **Členství v družstvu zaniká:**
 - a) dohodou,
 - b) vystoupením člena,
 - c) vyloučením člena,
 - d) převodem družstevního podílu,
 - e) přechodem družstevního podílu,
 - f) smrtí člena družstva,
 - g) prohlášením konkurzu na majetek člena družstva,
 - h) dalšími způsoby uvedenými v § 610 písmena i) a j) ZOK v platném znění.

Článek 15

Dohoda o zániku členství

Dohoda o zániku členství mezi družstvem a členem se uzavírá v písemné formě. Jedno vyhotovení dohody obdrží člen. Členství v družstvu zaniká dnem v této dohodě sjednaným.

Článek 16

Vystoupení člena

Člen může z družstva vystoupit a to písemným oznámením doručeným družstvu. Výpovědní doba při vystoupení z družstva činí 10 dnů. Začíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemného oznámení o vystoupení družstvu. **Členství zaniká uplynutím posledního dne výpovědní lhůty.**

Článek 17

Vystoupení člena z důvodu nesouhlasu se změnou stanov

- 1) Člen může z družstva vystoupit proto, že nesouhlasí se změnou stanov, která byla schválena členskou schůzí, jestliže na členské schůzi nehlasoval pro změnu stanov.
- 2) Člen, který vystupuje z družstva proto, že nesouhlasí se změnou stanov, je povinen v písemném oznámení o vystoupení uvést důvod svého vystoupení, doručit oznámení o vystoupení družstvu ve lhůtě nejpozději 30 dnů ode dne, kdy členská schůze o změně stanov rozhodla, jinak toto právo člena vystoupit z družstva z důvodu nesouhlasu se změnou stanov zaniká.
- 3) Změna stanov není pro vystupujícího člena účinná a vztah mezi družstvem a členem se řídí dosavadními stanovami.
- 4) Členství vystupujícího člena pro nesouhlas se změnou stanov zaniká uplynutím kalendářního měsíce, v němž bylo oznámení o vystoupení doručeno družstvu.

Článek 18

Vyloučení člena

- 1) Člen družstva může být z družstva vyloučen, jestliže:
 - a) závažným způsobem nebo opakovaně porušuje své členské povinnosti, např. neuhrazení platby na činnost družstva podle článku (40) těchto stanov,
 - b) přestal splňovat podmínky pro členství v družstvu podle těchto stanov.

Článek 19

Udělení výstrahy před rozhodnutím o vyloučení člena

- 1) O udělení výstrahy **rozhoduje představenstvo družstva.**
- 2) Před rozhodnutím o vyloučení je družstvo povinno udělit členovi písemnou výstrahu.
- 3) V písemné výstraze musí být věcně uveden a popsán důvod jejího udělení, tj. jakým jednáním se člen porušení členských povinností dopustil či dále dopouští, spolu s odkazem na příslušné ustanovení stanov, které člen porušil či dále porušuje. Dále musí být v písemné výstraze výslovně uvedeno upozornění člena na možnost jeho vyloučení spolu s výzvou členovi, aby s tímto porušováním přestal a odstranil případné již vzniklé následky. K tomu se členovi poskytne přiměřená lhůta nejméně v délce třiceti dnů.

Článek 20

Rozhodnutí o vyloučení člena

- 1) O vyloučení člena **rozhoduje představenstvo družstva.**
- 2) O vyloučení nelze rozhodnout později než ve lhůtě 6 měsíců ode dne, kdy se družstvo dozvědělo o důvodu pro vyloučení, nejpozději však ve lhůtě 1 roku ode dne, kdy důvod pro vyloučení nastal.
- 3) Rozhodnutí o vyloučení musí mít písemnou formu a musí být doručeno vylučovanému členovi.
- 4) **Rozhodnutí o vyloučení musí obsahovat** důvod vyloučení tak, že je věcně uveden a popsán důvod vyloučení, tj. jakým jednáním se člen porušení členských povinností dopustil či dále dopouští, spolu s odkazem na příslušné ustanovení stanov, které člen porušil či dále porušuje. Předcházela-li rozhodnutí o vyloučení písemná výstraha, nemůže být v rozhodnutí o vyloučení měněn důvod uvedený v písemné výstraze. **Rozhodnutí o vyloučení musí současně obsahovat poučení** vylučovaného člena o jeho právu podat odůvodněné námitky proti rozhodnutí o vyloučení k členské schůzi družstva.

- 5) **Proti rozhodnutí představenstva o vyloučení** může člen podat odůvodněné námitky k členské schůzi ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí o vyloučení, **jinak toto právo zaniká.**
- 6) **Proti rozhodnutí členské schůze o zamítnutí námitek** může vylučovaný člen podat ve lhůtě tří měsíců ode dne doručení tohoto rozhodnutí návrh k soudu na prohlášení rozhodnutí o vyloučení za neplatné, **jinak toto právo zaniká.**

Článek 21

Společná ustanovení k vyloučení člena

- 1) Rozhodnutí o udělení výstrahy o vyloučení člena, o zamítnutí námitek proti rozhodnutí o vyloučení, či jiné písemnosti týkající se vyloučení člena z družstva, se vylučovanému (vyloučenému) členovi písemně doručí doporučeným dopisem do vlastních rukou na jeho adresu uvedenou v seznamu členů.
- 2) Členství vylučovaného člena zanikne marným uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí představenstva o vyloučení k členské schůzi nebo dnem, kdy vylučovanému členovi bylo doručeno rozhodnutí členské schůze o zamítnutí jeho námitek.
- 3) Do doby uplynutí lhůty pro podání návrhu u soudu nebo do doby pravomocného skončení soudního řízení družstvo nemůže vůči členovi uplatnit žádná práva plynoucí ze zániku jeho členství.
- 4) Družstvo může rozhodnutí o vyloučení zrušit. Zrušit rozhodnutí o vyloučení může družstvo i v případech, kdy již probíhá řízení u soudu o prohlášení neplatnosti vyloučení člena družstva. O zrušení rozhodnutí o vyloučení rozhoduje představenstvo. Rozhodnutí se vyhotovuje písemně a předává se či doručuje vylučovanému členovi či již vyloučené osobě.
- 5) Podmínkou účinnosti zrušení rozhodnutí o vyloučení je písemný souhlas vylučovaného člena či již vyloučené osoby; pokud nevysloví písemně souhlas a nepředá či nedoručí jej družstvu do jednoho měsíce ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí o zrušení vyloučení doručeno, k rozhodnutí o zrušení vyloučení se nepřihlíží. Toto neplatí, pokud vyloučený člen o zrušení rozhodnutí o vyloučení již dříve písemně požádal.
- 6) Pokud bylo rozhodnutí o vyloučení platně zrušeno, nebo bylo-li rozhodnuto členskou schůzí nebo soudem o tom, že námitky člena proti rozhodnutí o vyloučení jsou důvodné, platí, že členství v bytovém družstvu nezaniklo.

Článek 22

Vypořádací podíl

- 1) **Zánikem členství v družstvu vzniká bývalému členovi nárok na vypořádací podíl.**
- 2) Vypořádací podíl se rovná splacenému (splněnému) základnímu členskému vkladu.
- 3) Vypořádací podíl je splatný nejpozději do 14 dnů ode dne zániku členství, pokud není v odstavci (5) tohoto článku uvedeno jinak.
- 4) Zánikem členství v důsledku převodu družstevního podílu nevzniká dosavadnímu členovi vůči družstvu nárok na vypořádací podíl. Vzájemné nároky si účastníci převodu vypořádají mezi sebou.
- 5) Pokud byl člen z družstva vyloučen, počítá se lhůta 14 dnů až ode dne marného uplynutí lhůty pro podání návrhu na prohlášení neplatnosti vyloučení nebo ode dne, v němž nabylo právní moci rozhodnutí soudu, kterým bylo řízení ve věci určení neplatnosti rozhodnutí o vyloučení skončeno.
- 6) Vypořádací podíl se vyplácí v penězích.
- 7) Při výplatě vypořádacího podílu si družstvo započte své splatné pohledávky vůči bývalému členu.
- 8) Kromě nároku na výplatu vypořádacího podílu nemá bývalý člen nebo jeho dědicové z důvodu zániku členství nárok na jakoukoliv jinou část majetku družstva.

IV. ORGÁNY DRUŽSTVA

Článek 23

Základní ustanovení

- 1) **Orgány družstva jsou:**
 - a) členská schůze,
 - b) představenstvo.
- 2) Orgán uvedený v odstavci (1) písmeno b) tohoto článku je voleným orgánem družstva.
- 3) S ohledem na počet členů se v družstvu nezřizuje kontrolní komise. Její působnost vykonává členská schůze, popřípadě členové pověřeni členskou schůzí.

Článek 24

Společná ustanovení

- 1) **Do voleného orgánu družstva mohou být voleni a členy toto orgánu mohou být pouze členové družstva.** Každý člen voleného orgánu má při hlasování v tomto orgánu 1 hlas. **Výkon funkce člena voleného orgánu je výkonem osobní povahy.**
- 2) Členem voleného orgánu může být pouze fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let, která je plně způsobilá k právnímu jednání, musí být také bezúhonná podle zákona o živnostenském podnikání a nesmí u ní existovat překážka provozování živnosti.
- 3) Člen, který má být volen do voleného orgánu družstva, je povinen družstvo informovat, zda ohledně jeho majetku, nebo majetku obchodní korporace, v níž působí nebo působil v posledních třech letech jako člen orgánu, bylo vedeno insolvenční řízení nebo byl vyloučen soudem z výkonu funkce člena statutárního orgánu obchodní korporace.
- 4) Kdo přijme funkci člena voleného orgánu družstva, zavazuje se, že ji bude vykonávat s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí. Pečlivě a s potřebnými znalostmi jedná ten, kdo mohl při podnikatelském rozhodování v dobré víře rozumně předpokládat, že jedná informovaně a v obhajitelném zájmu družstva, a přitom jedná s nezbytnou loajalitou. V ostatním v této záležitosti platí ustanovení ZOK o pravidlech jednání členů orgánů obchodní korporace.
- 5) Smlouvu o výkonu funkce člena voleného orgánu schvaluje členská schůze. Práva a povinnosti mezi družstvem a členem jejího voleného orgánu se řídí přiměřeně ustanoveními OZ o příkazu a ustanoveními ZOK, která se vztahují na obchodní korporace.
- 6) **Funkční období členů voleného orgánu je 5 let. Funkční období končí všem jeho členům stejně.** Člen družstva může být volen členem voleného orgánu opětovně.
- 7) **Člen družstva, který je do své funkce zvolen, může z ní odstoupit.** Své odstoupení oznámí člen písemným prohlášením doručeným představenstvu družstva. **Výkon funkce končí dnem, kdy jej představenstvo projedná nebo mělo projednat, nejpozději však 3 měsíce ode dne doručení odstoupení.** Představenstvo je povinno projednat odstoupení bez zbytečného odkladu, nejpozději však na nejbližším zasedání poté, co bylo odstoupení družstvu doručeno.
- 8) **Jestliže odstupující člen oznámí své odstoupení na zasedání představenstva, končí výkon jeho funkce uplynutím 2 měsíců po takovém oznámení, neschválí-li představenstvo na jeho žádost jiný okamžik zániku funkce.**
- 9) V případě, že počet členů voleného orgánu nepoklesl pod polovinu, může volený orgán jmenovat (kooptovat) náhradní členy do příští členské schůze.
- 10) O průběhu jednání voleného orgánu pořizuje ten, kdo jednání orgánu družstva svolal, zápis, který obsahuje údaj o datu, místě a programu jednání, přijatá usnesení, výsledky hlasování a případné námítky členů k přijatým usnesením uplatněné způsobem a s náležitostmi podle ZOK a těchto stanov, a další náležitosti uvedené v těchto stanovách, nebo další náležitosti uvedené v případném jednacím řádu, schváleném členskou schůzí. Nedílnou součástí originálu zápisu je pozvánka na schůzi voleného orgánu a prezenční listina.
- 11) Zanikne-li funkce člena voleného orgánu v průběhu funkčního období, je tento bývalý člen orgánu povinen předat funkci k rukám předsedy či místopředsedy či jiného pověřeného člena orgánu.

Zejména je povinen předat všechny písemnosti družstva, které měl ve své dispozici a informace o nevyřízených záležitostech, které jako člen orgánu vyřizoval, spolu s dalšími informacemi týkajícími se výkonu jeho funkce nezbytnými pro plynulou činnost voleného orgánu v záležitostech spadajících do jeho působnosti. Předání funkce se uskutečňuje písemným protokolem podepsaným předávajícím a přijímajícím.

- 12) Při skončení funkčního období voleného orgánu předá dosavadní předseda obdobným způsobem, jak je uvedeno v odstavci (11) tohoto článku, funkci za celý volený orgán, včetně písemností družstva, které má tento orgán k dispozici a písemností vzniklých při výkonu funkce členů orgánu, spolu s informacemi o nevyřízených záležitostech v činnosti orgánu a spolu s dalšími informacemi týkajícími se výkonu funkce orgánu, nezbytnými pro plynulou činnost nově zvoleného orgánu v záležitostech spadajících do jeho působnosti. Funkce se předává předsedovi či jinému pověřenému členovi nově zvoleného orgánu neprodleně po ustavující schůzi nově zvoleného orgánu, na které byl zvolen předseda, popřípadě další funkcionáři voleného orgánu. Jednací řád nebo usnesení členské schůze může určit další náležitosti a podrobnosti předávání funkce.
- 13) Odměnu za výkon funkce člena voleného orgánu družstva lze poskytnout jedině v případě, že je sjednána ve smlouvě o výkonu funkce.
- 14) Soud může i bez návrhu rozhodnout, že člen statutárního orgánu družstva, který v posledních 3 letech před zahájením řízení opakovaně nebo závažně porušil své povinnosti při výkonu své funkce, nesmí až po dobu 3 let od právní moci rozhodnutí o vyloučení vykonávat funkci člena statutárního orgánu jakékoliv obchodní korporace tedy i družstva. Návrh na vydání rozhodnutí o vyloučení člena statutárního orgánu může podat každý, kdo na něm má důležitý zájem.
- 15) V ostatním se použijí ustanovení ZOK a OZ, která se týkají volených orgánů a členství ve volených orgánech obchodních korporací nebo obecně právnických osob, pokud se vztahují také na volené orgány družstva, případně volební a jednací řád schválený členskou schůzí.

Článek 25 **Členská schůze**

- 1) **Členská schůze je nejvyšším orgánem družstva.**
- 2) Členská schůze:
 - a) mění statuty, nedochází-li k jejich změně na základě jiné právní skutečnosti,
 - b) mění volební řád a jednací řád členské schůze,
 - c) volí a odvolává členy představenstva,
 - d) určuje výši odměny představenstva,
 - e) schvaluje řádnou, mimořádnou nebo konsolidovanou účetní závěrku, a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrku,
 - f) schvaluje smlouvu o výkonu funkce mezi družstvem a členem voleného orgánu, její změnu nebo zrušení,
 - g) schvaluje poskytnutí finanční asistence podle příslušných ustanovení ZOK,
 - h) rozhoduje o námitkách člena proti rozhodnutí o jeho vyloučení,
 - i) rozhoduje o rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů nebo úhradě ztráty,
 - j) rozhoduje o přeměně družstva,
 - k) rozhoduje o zvýšení nebo snížení základního členského vkladu,
 - l) projednává zprávy představenstva o činnosti,
 - m) rozhoduje o zrušení družstva s likvidací,
 - n) volí a odvolává likvidátora a rozhoduje o jeho odměně,
 - o) schvaluje konečnou zprávu o průběhu likvidace a návrh na použití likvidačního zůstatku,
 - p) rozhoduje o dalších otázkách, které zákon nebo statuty svěřují do její působnosti.
- 3) Členská schůze si může vyhradit do své působnosti rozhodování i o dalších otázkách, které ZOK ani statuty do její působnosti nesvěřují. To neplatí, jestliže se jedná o záležitosti svěřené v ZOK do působnosti představenstva.
- 4) Jestliže si členská schůze vyhradí rozhodování o určité záležitosti do své působnosti, nemůže být o této záležitosti rozhodováno na téže členské schůzi, na které si členská schůze rozhodování o určité

záležitosti vyhradila, ledaže jsou na členské schůzi přítomni všichni členové družstva a všichni souhlasí s tím, že se bude tato věc projednávat na této členské schůzi.

Článek 26

Svolání členské schůze

- 1) **Členskou schůzi svolává představenstvo podle potřeby, nejméně však jednou za každé účetní období a dále v případech uvedených v tomto článku stanov. Členská schůze, na které se má projednat řádná účetní závěrka, se musí konat nejpozději do 6 měsíců po skončení účetního období, za které je řádná účetní závěrka sestavena.**
- 2) **Svolatel nejméně 15 dnů přede dnem konání členské schůze uveřejní pozvánku** na členskou schůzi na informační desce družstva **a současně ji zašle členům** na adresu uvedenou v seznamu členů. Pozvánka musí být na informační desce uveřejněna až do okamžiku konání členské schůze. Se souhlasem člena mu bude pozvánka zasílána pouze elektronicky na adresu uvedenou v seznamu členů.
- 3) Pozvánka na členskou schůzi obsahuje alespoň:
 - a) firmu a sídlo družstva,
 - b) místo a dobu zahájení členské schůze; místo a doba zahájení členské schůze se určí tak, aby co nejméně omezovaly možnost člena se jí zúčastnit,
 - c) označení, zda se svolává členská schůze nebo náhradní členská schůze,
 - d) program členské schůze,
 - e) místo, kde se člen může seznámit s podklady k jednotlivým záležitostem programu členské schůze, pokud nejsou přiloženy k pozvánce.
- 4) Má-li dojít ke změně stanov nebo k přijetí usnesení, jehož důsledkem je změna stanov, obsahuje pozvánka v příloze též návrh těchto změn nebo návrh usnesení.
- 5) Představenstvo svolá členskou schůzi vždy, je-li to v důležitém zájmu družstva.
- 6) Představenstvo svolá členskou schůzi bez zbytečného odkladu také poté, co zjistí, že:
 - a) ztráta družstva dosáhla takové výše, že při jejím uhrazení ze zdrojů družstva by neuhrazená ztráta dosáhla výše základního kapitálu nebo to lze s ohledem na všechny okolnosti předpokládat, anebo
 - b) družstvo se dostalo do úpadku nebo do hrozícího úpadku podle jiného právního předpisu, přičemž navrhne členské schůzi přijetí potřebných opatření k nápravě.
- 7) Představenstvo svolá členskou schůzi, jestliže jej o to požádalo alespoň 10 % členů družstva, kteří mají nejméně jednu pětinu všech hlasů.
- 8) Na žádost členů družstva, nebo v důležitém zájmu družstva může členskou schůzi svolat i jeden nebo někteří členové představenstva nebo likvidátor, jestliže ji mělo svolat představenstvo podle ZOK nebo stanov a neučinilo tak bez zbytečného odkladu poté, co tato povinnost vznikla.
- 9) Není-li členská schůze svolána na žádost členů družstva představenstvem tak, aby se konala do 30 dnů po doručení žádosti, musí být členská schůze svolána členy družstva, kteří o svolání členské schůze požádali.
- 10) Jestliže tak tyto osoby neučiní do 10 dnů poté, co uplynula lhůta pro svolání členské schůze představenstvem, může členskou schůzi svolat a všechny úkony s tím spojené činit osoba k tomu písemně zmocněná všemi členy, kteří o svolání členské schůze požádali.
- 11) Není-li členská schůze svolaná na žádost členů družstva usnášeníschopná, svolá ten, kdo členskou schůzi svolal, náhradní členskou schůzi. To neplatí, pokud členové družstva vzali svoji žádost zpět.
- 12) Na žádost členů oprávněných požadovat svolání členské schůze zařadí představenstvo jimi určenou záležitost na program členské schůze. Je-li tato žádost doručena až po odeslání pozvánky, informuje o tom představenstvo členy přítomné na svolané členské schůzi.

- 13) **Záležitosti, které nebyly zařazeny v pozvánce do programu členské schůze, může členská schůze projednat jedině v případě, že jsou přítomni všichni členové družstva a všichni tito členové s projednáním souhlasí.**

Článek 27

Zápis z členské schůze

- 1) O průběhu členské schůze se pořizuje zápis podepsaný předsedajícím a zvoleným zapisovatelem, který obsahuje:
 - a) datum a místo konání členské schůze,
 - b) program jednání,
 - c) přijatá usnesení,
 - d) výsledky hlasování,
 - e) nepřijaté námítky členů, kteří požádali o jejich zaprotokolování.
- 2) Přílohu originálu zápisu tvoří prezenční listina, pozvánka a podklady, které byly předloženy k projednáváním bodům.
- 3) **Zápis se vyhotovuje nejpozději do 15 dnů ode dne konání členské schůze.** Každý člen má právo na vydání kopie zápisu za úhradu účelně vynaložených nákladů.
- 4) Zápis z členské schůze v úplném znění uveřejní představenstvo bez zbytečného odkladu oznámením vyvěšeným na **informační desce** po dobu nejméně 6 měsíců ode dne konání členské schůze.

Článek 28

Usnášeníschopnost členské schůze

- 1) **Členská schůze je schopna se usnášet,** pokud je přítomna většina všech členů družstva majících většinu všech hlasů, nevyžaduje-li zákon nebo tyto stanovy účast členů majících vyšší počet hlasů.
- 2) **Každý člen má při hlasování na členské schůzi 1 hlas.** Hlasuje se veřejně, pokud se členská schůze neusnese na tajném hlasování.
- 3) **Členská schůze se usnáší většinou hlasů přítomných členů, nevyžaduje-li zákon nebo tyto stanovy vyšší počet hlasů.**
- 4) Při posuzování schopnosti členské schůze se usnášet a při přijímání usnesení **se nepřihlíží k hlasům členů, kteří nemohou vykonávat hlasovací právo.**
- 5) **Člen nemůže na členské schůzi vykonávat hlasovací právo:**
 - a) je-li v prodlení se splněním vkladové povinnosti k členskému vkladu,
 - b) rozhoduje-li členská schůze o námitkách tohoto člena proti rozhodnutí o jeho vyloučení,
 - c) rozhoduje-li členská schůze o jeho odvolání z funkce člena voleného orgánu družstva,
 - d) rozhoduje-li členská schůze o schválení poskytnutí finanční asistence ve vztahu k němu.
- 6) Omezení hlasovacího práva podle odstavce (5) písmena b) až d) tohoto článku se vztahuje i na osoby, které jednají ve shodě s tím, kdo nemůže vykonávat hlasovací právo.
- 7) V případě rozhodování o:
 - a) schválení poskytnutí finanční asistence,
 - b) uhrazovací povinnosti,
 - c) zrušení družstva s likvidací,
 - d) přeměně družstva,
 - e) vydání dluhopisů,**je členská schůze schopná se usnášet, pokud jsou přítomny alespoň dvě třetiny všech členů družstva a usnesení musí být přijato alespoň dvěma třetinami přítomných členů.**
- 8) **Právo hlasovat na členské schůzi mají členové družstva.** Člen se zúčastňuje členské schůze osobně nebo v zastoupení. **Člen může být na členské schůzi zastoupen pouze jiným členem družstva.** Plná moc pro zastupování na členské schůzi musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo více členských schůzích. **Nikdo nesmí být na jednání členské schůze zastoupen zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva,** jinak platí, že nemá pro jednání na členské schůzi udělenou žádnou plnou moc.

- 9) Usnesení členské schůze se osvědčuje veřejnou listinou, pokud se jedná o:
- a) změnu stanov, nebo rozhodnutí, jehož důsledkem je změna stanov,
 - b) zrušení družstva s likvidací,
 - c) přeměnu družstva,
 - d) schválení převodu nebo zastavení závodu nebo takové jeho části jmění, která by znamenala podstatnou změnu skutečného předmětu podnikání nebo činnosti družstva.

Článek 29

Náhradní členská schůze

- 1) Není-li členská schůze schopna se usnášet, svolá ten, kdo svolal původně svolanou členskou schůzi, náhradní členskou schůzi, a to novou pozvánkou, se stejným programem, a stejným způsobem jako původně svolanou členskou schůzi. Náhradní členská schůze musí být svolána bez zbytečného odkladu.
- 2) **Náhradní členská schůze je schopna se usnášet bez ohledu na počet přítomných členů.**
- 3) Záležitosti, které nebyly zařazeny do navrhovaného programu řádné členské schůze, lze na náhradní členské schůzi rozhodnout jen tehdy, jsou-li přítomni a projeví-li s tím souhlas všichni členové družstva.

Článek 30

Rozhodování per rollam

- 1) Představenstvo může rozhodnout, že se rozhodnutí členské schůze uskuteční způsobem **per rollam**.
- 2) V případě rozhodování per rollam zašle představenstvo nebo osoba oprávněná ke svolání členské schůze všem členům družstva písemný návrh rozhodnutí.
- 3) Návrh rozhodnutí obsahuje:
 - a) text navrhovaného rozhodnutí a jeho odůvodnění,
 - b) lhůtu, ve které se má člen vyjádřit a doručit své písemné stanovisko k navrhovaným rozhodnutím (souhlas, nesouhlas, zdržel se hlasování). Tato **lhůta činí 15 dnů**. Pro začátek jejího běhu je rozhodné datum doručení návrhu členovi družstva,
 - c) podklady potřebné pro přijetí rozhodnutí.
- 4) Nedoručí-li člen ve lhůtě podle odstavce (3) písm. b) tohoto článku představenstvu písemně souhlas s návrhem rozhodnutí, **platí, že s návrhem nesouhlasí**.
- 5) Vyžaduje-li ZOK, aby rozhodnutí členské schůze bylo osvědčeno veřejnou listinou, návrh rozhodnutí per rollam musí mít formu veřejné listiny. V takovém případě se členům zasílá kopie veřejné listiny o návrhu rozhodnutí. Ve vyjádření člena se uvede i obsah návrhu rozhodnutí členské schůze, jehož se vyjádření týká. **Podpis na vyjádření musí být úředně ověřen.**
- 6) Pro přijetí rozhodnutí **se vyžaduje souhlas většiny hlasů všech členů družstva, ledaže zákon nebo tyto stanoví jinak**.
- 7) Rozhodnutí je přijato dnem, v němž bylo doručeno vyjádření posledního člena k návrhu, nebo marným uplynutím posledního dne lhůty stanovené pro doručení vyjádření členů, bylo-li dosaženo počtu hlasů potřebného k přijetí rozhodnutí.
- 8) Výsledek rozhodování, včetně dne, kdy bylo rozhodnuto, oznámí představenstvo všem členům družstva nejpozději do 10 dnů ode dne rozhodnutí per rollam. V oznámení musí být minimálně uvedeno, kromě data, celé znění každého rozhodnutí a výsledek hlasování ke každému usnesení.

Článek 31

Představenstvo

- 1) **Představenstvo je statutárním orgánem družstva.** Představenstvo zastupuje družstvo navenek ve všech záležitostech. Za družstvo jedná předseda nebo v jeho zastoupení místopředseda. **Písemné právní jednání představenstva za družstvo podepisují vždy dva členové představenstva společně.**

- 2) Představenstvu náleží veškerá působnost, kterou zákon nebo tyto stanovy nesvěřují do působnosti členské schůze.
- 3) Představenstvo v rámci své působnosti podle odstavce (2) tohoto článku řídí činnost družstva a rozhoduje o všech záležitostech, které nejsou podle zákona nebo podle těchto stanov v působnosti jiného orgánu družstva. Přísluší mu obchodní vedení družstva, plní usnesení členské schůze, není-li v rozporu s právními předpisy, zajišťuje řádné vedení účetnictví, projednává výsledky hospodaření družstva, přijímá k tomu příslušná opatření a předkládá je ke schválení členské schůzi, předkládá členské schůzi ke schválení účetní závěrku a v souladu se stanovami také návrh na rozdělení a užití zisku nebo úhradu ztráty.
- 4) Představenstvo je povinno zpřístupnit účetní závěrku alespoň 15 dnů přede dnem konání členské schůze na informační desce.
- 5) **Představenstvo má 3 členy a je voleno na funkční období 5 let.** Funkce člena představenstva zaniká volbou nového člena představenstva, ledaže z rozhodnutí členské schůze plyne něco jiného. Funkční období končí všem členům představenstva stejně včetně těch členů představenstva, kteří byli zvoleni v doplňovací volbě v průběhu funkčního období.
- 6) Člen představenstva nesmí být současně členem statutárního orgánu jiné právnické osoby se shodným předmětem činnosti nebo osobou v obdobném postavení. To neplatí, jedná-li se o koncern, SVJ nebo družstvo, jehož členy jsou pouze jiná družstva.
- 7) Člen představenstva se nesmí účastnit na podnikání jiné obchodní korporace jako společník s neomezeným ručením nebo jako ovládající osoba jiné osoby se stejným nebo obdobným předmětem činnosti.
- 8) Člen, který má být volen za člena představenstva, je povinen o skutečnostech uvedených v odstavci (7) tohoto článku, předem informovat členskou schůzi. Pokud je i po této informaci zvolen, má se za to, že uvedené činnosti nemá zakázány. Platí to obdobně i v případě, že některou z uvedených činností začne člen představenstva vykonávat v průběhu výkonu své funkce.
- 9) Představenstvo volí ze svého středu předsedu představenstva a místopředsedu představenstva. Místopředseda představenstva zastupuje předsedu představenstva v době jeho nepřítomnosti.
- 10) Představenstvo se schází podle potřeby, nejméně 1x za dva měsíce.
- 11) Schůze představenstva svolává předseda, v době jeho nepřítomnosti místopředseda. Písemná pozvánka musí být odeslána všem členům představenstva nejméně 4 kalendářní dny před dnem jejího konání. Se souhlasem člena představenstva může být pozvánka zasílána elektronicky. V pozvánce se uvede datum, hodina a místo konání schůze představenstva a pořad jednání. K pozvánce se zpravidla přikládají písemné podklady. Se souhlasem všech členů představenstva lze projednat písemné podklady předložené teprve při zahájení schůze představenstva.
- 12) Usnesení představenstva lze rovněž přijmout hlasováním uskutečněným i mimo zasedání v písemné formě nebo s využitím technických prostředků.
- 13) **Představenstvo rozhoduje většinou hlasů všech svých členů.** Každý člen představenstva má 1 hlas. V případě rovnosti hlasů se přihlíží k hlasu předsedajícího.
- 14) O průběhu jednání představenstva a o jeho rozhodnutích se pořizuje zápis, který podepisuje předsedající a zvolený zapisovatel. Kopie zápisu se předává všem členům představenstva. Přílohu originálu zápisu tvoří prezenční listina. V zápisu se také jmenovitě uvedou členové představenstva, kteří hlasovali proti jednotlivým usnesením nebo se zdrželi hlasování. U neuvedených členů se má za to, že hlasovali pro přijetí usnesení.
- 15) Činnost a jednání představenstva organizuje a řídí předseda představenstva, který také organizuje a řídí běžnou činnost družstva.
- 16) Představenstvo uchovává po celou dobu existence družstva zápisy z jednání představenstva a členské schůze družstva i s přílohami. Rozhoduje-li členská schůze per rollam v písemné formě, uchovává představenstvo i všechny dokumenty související s takovým rozhodováním.

V. HOSPODAŘENÍ DRUŽSTVA

Článek 32 Základní ustanovení

- 1) Družstvo vytváří základní kapitál jako souhrn vkladů všech členů družstva. Základní kapitál se eviduje podle jednotlivých členů jako podíl člena na základním kapitálu.
- 2) Družstvo hradí náklady a výdaje své činnosti z ostatních finančních výnosů a jiných příjmů, pronájmů nebytových prostor a z odměn právnických a fyzických osob na základě uzavřených příkazních smluv a smluv o správě nemovitostí.
- 3) Družstvo je povinno sestavit za každý rok účetní závěrku. **Účetní závěrku zveřejňuje družstvo podle právních předpisů vložením do Sbírký listin.**

Článek 33 Fondy družstva

- 1) Družstvo vytváří kromě základního kapitálu další vlastní zdroje na financování činností družstva.
- 2) Družstvo má vytvořen nedělitelný fond, doplňkový fond družstevní výstavby, sociální fond a fond družstevně společenské činnosti.
- 3) Tvorba a použití fondů se řídí platnými právními předpisy, těmito stanovami a směrnicemi schválenými představenstvem.

Článek 34 Nedělitelný fond

- 1) Nedělitelný fond (dále jen „fond“) byl vytvořen v předchozích letech ze zisku podle rozhodnutí nejvyššího orgánu družstva v souladu s dříve platnými právními předpisy. Fond se již nebude tvořit.
- 2) Fond lze použít na:
 - a) úhradu ztráty družstva ve výši podle rozhodnutí členské schůze,
 - b) k převodu do jiných fondů ze zisku ve výši podle rozhodnutí představenstva.
- 3) Fond nelze za trvání družstva rozdělit mezi členy.
- 4) Fond není součástí základního kapitálu družstva.

Článek 35 Doplňkový fond družstevní výstavby

- 1) Doplňkový fond družstevní výstavby (dále jen „fond“) byl vytvořen v předchozích letech ve výši odpisů nebytových prostor. Fond se již nebude tvořit.
- 2) Fond lze použít na:
 - a) financování oprav, údržby a další investice nebytových prostor ve vlastnictví družstva,
 - b) k převodu do jiných fondů ze zisku ve výši podle rozhodnutí představenstva.
- 3) Fond nelze za trvání družstva rozdělit mezi členy.
- 4) Fond není součástí základního kapitálu družstva.

Článek 36 Sociální fond

- 1) Sociální fond se tvoří:
 - a) přidělem ze zisku družstva ve výši podle rozhodnutí členské schůze,
 - b) převodem z jiného fondu ze zisku ve výši podle rozhodnutí představenstva.

- 2) Sociální fond se používá na:
 - a) závodní stravování zaměstnanců,
 - b) odměny u příležitosti životních výročí a odchodu do důchodu zaměstnanců družstva,
 - c) úhradu ztráty družstva ve výši podle rozhodnutí členské schůze,
 - d) k převodu do jiného fondu ze zisku ve výši podle rozhodnutí představenstva.
- 3) Bližší podmínky použití sociálního fondu podle odstavce (2) písmena a) a b) tohoto článku upravuje směrnice družstva schválená představenstvem.
- 4) Fond není součástí základního kapitálu družstva.

Článek 37

Fond družstevně společenské činnosti

- 1) Fond družstevně společenské činnosti se tvoří:
 - a) přidělem ze zisku družstva ve výši podle rozhodnutí členské schůze,
 - b) převodem z jiného fondu ze zisku ve výši podle rozhodnutí představenstva.
- 2) Fond družstevně společenské činnosti se používá na:
 - a) zajištění občerstvení u příležitosti konání členských schůzí a schůzí představenstva,
 - b) odměny u příležitosti životních výročí a odchodu do důchodu zaměstnanců družstva,
 - c) odměny u příležitosti životních výročí členů voleného orgánu družstva,
 - d) nákup květinových darů,
 - e) nákup nepeněžních darů,
 - f) úhradu ztráty družstva ve výši podle rozhodnutí členské schůze,
 - g) na zvýšení základního členského vkladu členů družstva ve výši podle rozhodnutí členské schůze,
 - h) k převodu do jiného fondu ze zisku ve výši podle rozhodnutí představenstva.
- 3) Bližší podmínky použití fondu družstevně společenské činnosti podle odstavce (2) písmena a) až e) tohoto článku upravuje směrnice družstva schválená představenstvem.
- 4) Fond není součástí základního kapitálu družstva.

Článek 38

Zisk - ztráta družstva

- 1) **Zisk družstva** se vypořádává podle usnesení členské schůze převodem do některého fondu ze zisku.
- 2) Ztrátu družstvo hradí podle usnesení členské schůze z následujících zdrojů:
 - a) z nedělitelného fondu,
 - b) z jiných fondů ze zisku,
 - c) ze základního kapitálu formou snížení základního členského vkladu,
 - d) kombinací shora uvedených způsobů.

VI. ZRUŠENÍ A ZÁNİK

Článek 39

Zrušení a zánik družstva

- 1) Družstvo se zrušuje právním jednáním, rozhodnutím orgánu veřejné moci nebo z dalších důvodů stanovených zákonem. O dobrovolném zrušení družstva rozhoduje členská schůze.
- 2) Po zrušení družstva se vyžaduje jeho likvidace, ledaže celé jeho jmění nabývá právní nástupce. Zrušuje-li se družstvo při přeměně, zrušuje se bez likvidace dnem účinnosti přeměny.

- 3) Podíl člena na likvidačním zůstatku je roven splněné vkladové povinnosti k členskému vkladu. Podíl na likvidačním zůstatku se vyplácí v penězích. Nelze-li práva všech členů uspokojit zcela, uspokojí se poměrně. Pokud po uspokojení práv všech členů ohledně podílu na likvidačním zůstatku zůstanou nerozděleny nějaké prostředky z likvidačního zůstatku, rozdělí se mezi členy rovným dílem.
- 4) Likvidátor zajistí uchování zápisů z jednání členské schůze i s přílohami po dobu 10 let od zániku družstva.
- 5) Družstvo zaniká výmazem z veřejného rejstříku.

VII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek 40

Platby na činnost družstva

- 1) Platba na činnost družstva se stanovuje **měsíčně ve výši 50,- Kč**.
- 2) Platbu uvedenou v odstavci (1) tohoto článku hradí členové jedenkrát ročně v termínu **nejpozději do 31. března každého kalendářního roku**.
- 3) V případě ukončení členství vrátí družstvo členovi alikvotní část uhrazené platby ode dne ukončení členství do konce příslušného kalendářního roku tak, že v případě ukončení členství do 15. dne v měsíci již za běžný měsíc. V období od 16. dne do posledního dne v měsíci až od následujícího měsíce.
- 4) Vůči členům se tyto platby nezúčtovávají.

Článek 41

Závěrečná ustanovení

- 1) Dnem nabytí účinnosti těchto stanov pozbývají účinnosti dosavadní stanovy družstva.
- 2) Těmito stanovami se řídí práva a povinnosti družstva a členů družstva ode dne nabytí účinnosti těchto stanov.
- 3) Tyto stanovy byly schváleny usnesením členské schůze družstva konané **dne 15. května 2025 a nabývají účinnosti dnem 15. 5. 2025.**

V Prostějově dne: 15. 5. 2025



Jiří Pospíšil

.....
předseda představenstva



Bohdan Strnad

.....
místopředseda představenstva

MCZVOJ, stavební bytové družstvo
Wolkerova 15 -25
796 01 Prostějov
IČ: 049891 DIČ: CZ-000400000

